

포제스 한강 계약자님께

계약자님 댁내에 건강과 행운이 가득하시길 기원합니다.
중도금 대출 관련 사항을 아래와 같이 안내 드리오니 안내문을 참고하여 주시기 바랍니다.

구 분	내 용
대출 대상	▶ 포제스 한강 수분양자(상세 조건은 첨부된 은행 안내장 내용 참고하시기 바랍니다.)
중도금 대출 기관 및 장소	▶ 서울시 강남구 테헤란로 123, NH농협은행 (역삼금융센터) ※ 담당자 연락처는 별도 첨부된 은행 안내장 하단에서 확인하시기 바랍니다.
대출 관련 비용	▶ 수입인지대금 / 주택도시공사(HUG) 보증료 ▶ 대출 관련 비용은 반드시 본인명의 농협은행 계좌로 입금바랍니다. ※ 대출 관련 비용 미입금시 대출 진행이 불가합니다. ※ 농협은행 계좌 미보유시 신규계좌개설 진행이 필요합니다.
중도금 대출 진행 일정	▶ 매월 20일 계약자 개별 일정에 맞춰 1~4회차(총 분양 대금의 60%) 실행 예정 ※ 20일이 주말 또는 공휴일인 경우, 직후 영업일에 실행 ※ 정부의 정책, 개인의 금융 신용도에 따라 대출이 불가할 수 있습니다.
유의사항	① 대출 자서는 대리인 위임이 불가 하오니, 계약자 본인이 직접 내방 하셔야 합니다. (공동명의 계약자인 경우 각각 방문 및 서류 필요) ② 현재 연체중인 자, 신용관리대상, 채무 불이행 등록자, 신용등급 부적격자 등은 대출기관 내규에 의하여 대출이 제한될 수 있습니다. ③ 본인의 신용점수 및 소득 증빙이 불가한 경우에 대출이 불가능 하오니 유의하시기 바랍니다. ④ 자세한 서류 안내는 별도 첨부된 은행 안내장 확인 및 담당자와 통화 후 내방해 주시기 바랍니다. ⑤ 모든 서류는 접수일 기준 1개월 이내 발급분에 한하며, 성명 및 주민등록번호 13자리 모두 표시되도록 발급하셔야 합니다. ⑥ 중도금 대출이 신청되지 않아, 중도금 약정 납부일이 경과할 때 까지 중도금 납부가 이루어 지지 않을 경우 연체료 발생 및 계약 해제 등의 불이익이 발생할 수 있습니다. ⑦ 첨부된 중도금 대출 안내장은 최초 대출 실행 시점에 작성된 것으로 대출금리, 서류접수 관련된 내용이 차이가 있어 담당자 통하여 확인하시기 바랍니다.